府中市 桜が丘
SAKURAGAOKA

消費税率引き上げ延期!! 今がチャンス! かしこい建築を ハウスメーカーと相談を

宅地をお探しの方へ 閑静で交通至便。新しい街、桜が丘で未来を一緒に育てませんか。

今、家を建てる理由 6つのメリット

1. **消費税率10%に増税が延期** 早めのご契約で節税が可能です。
2. **住宅ローン減税制度** 毎年住宅ローン残高の1%分を所得税・住民税より10年間控除されます。
3. **相続税対策** 住宅取得等資金の贈与税非課税措置の延長・拡充。
4. **住宅エコポイント復活** 一定の省エネ性能を有する住宅の新築には、様々な商品等と交換できるポイントが30万ポイント付与されます。
5. **住宅ローンの金利引き下げ** 史上最低水準の低金利が継続中です。
6. **すまい給付金** 所得に応じ最大30万円が給付されます。

※上記内容は2015年1月現在のものです。また、諸条件により内容が異なる場合や対象とならない場合があります。

桜が丘団地販売協力ハウスメーカー

広島テレビ住宅展示場 広島テレビ住宅宣言 ふくやま

展示ハウスメーカー

一条工務店	084-959-2411
エス・バイ・エル・カバヤ	084-953-6611
住友林業	084-954-4610
セキスイハイム中四国	084-954-1816
積水ハウス	084-981-5570
積水ハウス シャーウッド	084-981-5599
大和ハウス工業	084-954-3421
トヨタホーム岡山	084-920-3001
パナホーム	084-920-2130
百年住宅	084-920-2078
ミサワホーム中国	084-981-3305
山根木材	084-981-4855

福山市西新涯町2丁目2番1号
TEL:084-957-5060

神辺総合住宅展示場 ノースガーデン

展示ハウスメーカー

アイ工務店	084-966-3353
イシンホーム	084-963-7757
エス・バイ・エル・カバヤ	084-963-5711
共栄ホーム	084-960-3810
創建ホーム	084-965-5581
三島ホーム	0120-81-2045
レオハウス	0120-400-688

福山市神辺町川北1426-1
【センターハウス】営業時間/10:00～18:00 休日/水曜日
TEL:084-963-1588

ふれあいホームタウン おのみち

展示ハウスメーカー

一条工務店	0848-46-2411
住友林業	0848-47-3105
セキスイハイム中四国	0848-56-0077
積水ハウス	0848-47-5030
大和ハウス工業	0848-46-9858
ミサワホーム中国	0848-46-5777

尾道市高須町4789番地19
TEL:0848-46-3400
(ふれあいホームタウン尾道センターハウス)

ふれあいホームタウン みどりまち

展示ハウスメーカー

アイ工務店	084-959-6653
旭化成ホームズ	084-920-1815
一条工務店	084-973-8911
オキホーム	084-973-3780
カバヤホーム事業部	084-926-1100
さくら建設	084-959-6681
住友林業	084-926-7839
セキスイハイム中四国	084-927-0816
創建ホーム	084-973-0550
パナホーム	084-926-8950
東日本ハウス	084-922-8325
ブレザーホーム	084-959-4011

〒720-0804 福山市緑町1-51
TEL:084-926-8797
(みどりまち総合案内所)

サラサホーム福山(株)アベル 府中市鵜飼町51番地1	0847-47-1311	http://saraca.jp/fc/fukuyama/
昇高建設株式会社 府中市栗柄町418番地	0120-257-178	http://www.shotaka-kensetu.jp/
タケダハウジング (株)武田組 府中市高木町656番地	0120-497-446	http://www.takeda-g.co.jp
株式会社道下工務店 府中市鵜飼町741番地3	0120-99-8739	http://www.michishita1956.co.jp/
アイフルホーム福山北店 福山市東深津町1丁目18番48号	0120-37-1246	http://www.eyefulhome.jp
株式会社アウルホーム 福山市駅家町近田224番地1	0800-5002-406	http://www.owlhome.jp
アエラホーム株式会社 福山市神辺町川北1425番地1	084-966-3033	http://www.aerahome.com
株式会社アキュラホーム 福山市引野町4丁目3番20号	0120-114-580	http://www.aqura.co.jp
株式会社ウェルホーム 福山市駅家町法成寺138番地	084-972-7557	http://wellhome.biz
大木建設株式会社 福山市新市町戸手626番地1	0847-40-3449	http://ohki-home.jp
オカケン株式会社 福山市南蔵王町5丁目15番22号	084-941-4425	http://okakenweb.com
山栄建設株式会社 福山市御幸町下岩成1144番地3	0120-179-917	http://www.aaa-sanei.com
タマホーム株式会社 福山支店 福山市神辺町十九軒屋296番地1	0120-924-030	http://www.tamahome.jp
ハートフルホーム福山株式会社 福山市本庄町中1丁目9番10号	0120-515-810	http://hfhf.co.jp
ユキハウス 福山市本郷町大谷409番地33	0120-903-117	http://www.yukihouse.jp
(株)ライフステージ ナチュラルハウス 福山市南蔵王町6丁目32番地14号	0120-00-9952	http://www.natural-house.info/

今なら最大350万円の購入特典
桜が丘ならではの快適な住環境とご購入特典

特典には他にも条件があります。
詳しくは、府中市監理課団地販売促進係にお問い合わせください。

新築支援補助金	定住促進補助金	転入促進補助金	子育て支援補助金	太陽光発電システム設置費補助金	複数区画購入助成金
平成26年4月以降、土地購入・新築する方に	土地購入・定住する方に	土地購入・新築する方で府中市外から転入する方に	土地購入・新築する方で義務教育終了前のお子様がいる方に	土地購入・新築する住宅に太陽光発電システムを設置する方に	土地を複数区画購入される方に 2区画目の
50万円補助	50万円補助	50万円補助	50万円補助	最大100万円補助	土地代の10%助成
[条件] ■土地を購入し、新築する	[条件] ■土地を購入し、一年以内に着工し新築する ■10年以上定住する	[条件] ■市外から転入し、土地を購入し新築する ■10年以上定住する	[条件] ■土地を購入し新築する ■10年以上定住する ■土地購入成約日に義務教育終了前の子がいる	[条件] ■土地を購入し1年以内に着工する ■1kw10万円を補助	[条件] ■土地を複数区画購入する ■既存の土地所有者がさらに土地を購入する ※いずれかに該当

府中市監理課団地販売促進係
TEL 0847-43-7200
〒726-8601 府中市府川町315番地 FAX 0847-46-1535
www.fuchu-tochi-kaihatsu.jp
府中市 桜が丘 検索

府中市の新たなシンボル 地域交流センター
府中市府中町 559番地2

① 一宮 府中焼き 0847-54-2419
② あわけん 府中焼き 0847-43-1211
③ 観光案内所 0847-43-7135

その他にもいろいろな特典があります。

下記の事業所に勤務の方が桜が丘団地に住宅を購入する場合、事業所から補助金等が支給されます。

介護施設 あいあい	補助金 30万円	タカノブ グループ	助成金 30万円
北川鉄工所	一時金あり	リョービ	一時金あり

桜が丘団地購入者には下記店舗での家具購入時特別値引きがあります。

佐々木木工 0847-52-3535 ・ 高橋工芸 0847-45-2323 ・ 土井木工 0847-45-0123

※詳細はお問い合せください

桜が丘団地販売を応援しています

船舶艤装品(防火戸・防火窓)、鋼製建具の製造・販売
旭・スチール工業株式会社
ASAHI STEEL INDUSTRY CO., LTD.
〒726-0013 広島県府中市高木町669
TEL (0847)45-3660 FAX (0847)45-5284
MAIL: asahi@fuchu.or.jp URL: http://www.fuchu.or.jp/~asahi

社団法人日本倉庫協会会員 地域の物流を支えて84年
株式会社 朝日倉庫
●倉庫業 ●貨物自動車運送業 ●EC物流 ●トランクルーム ●朝日マンション
お問合せ:〒726-0012 広島県府中市中須町372 TEL:0847-45-3011 FAX:0847-45-8625 http://www.asahisouko.co.jp

私たちは先進の安全性で働く人を応援します
We Assist Workers
旭蝶繊維株式会社
本社/広島県府中市府川町110
TEL (0847)45-4354 FAX (0847)45-5232
http://asahicho.co.jp

『まかせて安心』
ECONOS オガワエコノス
0120-45-2998

Be a driver.
マツダオートザム府中
広島県府中市高木町332-1 TEL 0847(45)0111
ご来場お待ちしております

住まいの暮らしに安心と安らぎを
ガーデン・エクステリア・屋根工事・太陽光発電
株式会社シー・ビー・ホーム
0120-86-1811
本社 〒726-0013 府中市高木町121-2 TEL 0847-40-0111 FAX 0847-40-0112 E-mail c-b-home@future.ocn.ne.jp
福山支店 〒721-0973 福山市南蔵王町5丁目16-43 TEL 0849-40-0111 FAX 0849-40-0112 E-mail exterior@cb-harmony.co.jp

信頼をかたちに
求めやすい価格と高品質の両立を目指す
シンメン株式会社
広島県府中市中須町20-1 TEL 0847-52-7440

創業明治四十二年 伝統と信用を誇る老舗専門店
次代に伝えたい、感謝のこころ
髙橋佛檀店
〒726-0005 広島県府中市府中町194-72 (府中学園西側)
TEL・FAX (0847)41-2325
URL www.takahashi-butsudan.jp

家づくりを通して、家族の未来に幸せと感動を創造します。
タケダハウジング 株式会社武田組
0120-497-446
〒726-0013 府中市高木町656

TKC
税理士法人
田邉会計事務所
中小企業のビジネスドクター
0847-45-3830

中国銀行
府中支店
府中市府川町1-3
☎0847-45-3360
福山住宅ローンセンター
福山市紅葉町1-1 福山ちゅうぎんビル4F
☎084-921-9933
住宅ローンセンターは土・日も営業しております！お気軽にご相談ください！

Chu Taku
タクシー・観光バス・旅行は
中国タクシー株式会社
0847-45-4128
http://chutaku.co.jp/ i-tomorrow@chutaku.co.jp

★★★地域の皆様のおかげで創業60年を迎えます★★★
Technology & Sincerity Mind
株式会社ツシマエレクトリック
〒726-0004 広島県府中市府川町153-1
TEL 0847-45-3088(代) FAX 0847-45-8485
http://www.tusima.co.jp

〈ひろぎん〉住宅ローン 新居生活応援キャンペーン
実施期間／平成27年9月30日(水)まで
(特典の内容)
住宅ローンの正式申込みまたはご契約時に、エディオンで家電購入などに使える「ご優待割引券」をプレゼント
①エディオンの店頭表示価格から最大10%の割引
②店頭表示価格で合計100万円(税込み)が購入価格の上限
③有効期限は発券日から1年以内
(ご利用いただける方)
広島銀行で住宅ローン(フラット35)を新たにご利用(正式申込みまたはご契約)いただくお客さまで、ご融資金額1,000万円以上かつご融資期間20年以上を満たす方
☆詳しくは店頭でご確認ください
広島銀行
1503広告審査済

青春のパスポート
運転免許
府中自動車学校
0120-41-3065
桜が丘からバスで8分

MIYAWAKI 総合建設・不動産業・介護用品
株式会社 みやわき建設
〒726-0004 広島県府中市府川町181-2
TEL (0847) 45-3829 FAX (0847) 45-7291